

LES VERGERS – thématique de la végétation

Le texte qui suit est issu du document «Lignes directrices pour une gestion Durable des espaces verts» - ADV (Atelier des Vergers).

Enjeux des espaces verts de l'écoquartier Les Vergers

Le choix de la commune, dès les origines du projet, de réaliser un écoquartier, est fondamental. Au même titre que la haute performance énergétique des bâtiments, la gestion économe des mouvements de terres limitant les évacuations, la gestion alternative des eaux pluviales, la création et l'entretien des espaces verts respectueux de l'environnement sont des mesures qui répondent techniquement aux ambitions durables de la commune pour ce projet.

Véritable armature végétale partagée collectivement par les habitants et qui participera à l'identité du quartier, les espaces publics paysagers de l'écoquartier contribueront à la qualité du cadre de vie et à son attractivité due aux bienfaits du végétal en ville. Ils assureront une qualité paysagère en termes d'esthétisme et d'usage tout en répondant à des enjeux non seulement écologiques mais aussi sociaux et économiques.

Respect de l'environnement :

- Le maillage des espaces publics paysagers jouera, à travers des fragments de trames vertes et bleues, un rôle de conservation et d'expression de la biodiversité en milieu urbain. L'objectif principal étant de donner de la valeur écologique au projet et d'interconnecter le projet aux réseaux écologiques existants.
- La présence de végétal à proximité de bâtiments permettra de réduire les effets d'îlot de chaleur urbain et contribuera à une meilleure régulation énergétique des bâtiments.
- Une gestion des eaux de ruissellement à ciel ouvert permettra de gérer les eaux à la parcelle de manière intégrée aux espaces verts en limitant les ruissellements à la source et en régulant les flux collectés.

Bienfaits pour les habitants :

- Améliorer le cadre de vie des habitants et rendre accessible les espaces de «nature en ville» contribuera au sentiment de bien-être et à la santé publique.
- En enrichissant les liens sociaux et en contribuant à l'identité du quartier. La fréquentation des espaces verts et les activités qui s'y dérouleront, pourront renforcer localement la cohésion sociale en créant des opportunités de contact entre les habitants. Ces interactions sont autant de moyens de participer à la vie de la communauté et de développer un sentiment de convivialité.

Intérêts économiques :

- Porté par d'importantes attentes, une agriculture urbaine intégrée dans les espaces verts permettra aux habitants de jouir du plaisir de semer et récolter mais aussi l'implantation d'une unité de production agricole et alimentaire.
- Les déchets verts seront valorisés en étant réemployés pour la maintenance des aménagements paysagers (paillages et contribution à l'amélioration des sols) et activité d'agriculture urbaine.